

CÔNG TY TNHH YẾN SÀO KHANG CHÂU (YENPHUYEN.VN)

MST: 4401034589

22 PHẠM HỒNG THÁI, TP TUY HÒA, PHÚ YÊN ; WWW.NHAYENVietnam.COM ; OCOP 4 SAO

ĐT: 0941987979-zalo0905095225 – GIÁM ĐỐC: PHẠM DUY KHIÊM

BẢNG THAM KHẢO DỊCH VỤ TƯ VẤN, XÂY LẬP NHÀ YẾN TOÀN QUỐC

I. DỊCH VỤ TRỌN GÓI :

1/ XÂY NHÀ BTCT CẤP 3:

(5X20X3 TẦNG)=300M² (TÍNH CẢ CHUÔNG LƯỢN VÀ CẦU THANG) GIÁ 4,5tr/m²=1.350.000.000vnd

(Bao gồm cả hệ thống nước, bồn 500l, phòng kĩ thuật, các cửa nhà chim, mái tole trên tầng thượng) Các vấn đề khác Chủ đầu tư phải lo là: Điện, internet, nguồn nước sạch, tính pháp lý của thửa đất để xây nhà yến, các loại thuế. Giá này không bao gồm đóng cọc móng cho những vùng đất yếu..

2/ LẮP ĐẶT TRỌN GÓI CÓ BẢO HÀNH, CAM KẾT 200 TỔ/18 THÁNG

(VẬT TƯ LOẠI 1) 1,4TRX300M²=420.000.000 vnd. (Gói camera 6 cam free)

(VẬT TƯ LOẠI 2) 1,2tr x 300m²= 360.000.000 vnd (Gói camera 4 cam free)

Khác với loại I ở chủng loại, loa, dây, ván ...đều là loại trung bình. vì dụ: loa lắp cho Loại I thì dùng loa từ 40k thì loại 2 loại loa 15k. và nhiều vật tư khác nữa..số lượng thì như nhau nhưng khác về chất lượng, sẽ ảnh hưởng tới dẫn dụ lâu dài và nhanh hư.

Giá chưa bao gồm lắp đặt 3 bộ máy lạnh 2 chiều suối mùa rét 1hp: 12tr x3= 36tr (Máy, công lắp, ống vật các loại)..Cái này Chủ nhà có thể tự lắp hoặc để cty nhận thầu thì y giá trên.

II. DỊCH VỤ KHÔNG TRỌN GÓI:

1/ XÂY NHÀ CHỦ ĐẦU TƯ XÂY: Công ty Khang Châu sẽ cung cấp bản vẽ tiêu chuẩn và khảo sát miễn phí. (trị giá 20 triệu). Quá trình xây thì Công ty sẽ có giám sát theo giai đoạn.

2/a. LẮP ĐẶT TRỌN GÓI CÓ BẢO HÀNH, CAM KẾT 200 TỔ/18 THÁNG

(VẬT TƯ LOẠI 1) 1,4TRX300M2=420.000.000 vnd. .(Gói camera 6 cam free)

(VẬT TƯ LOẠI 2) 1,2tr x 300m2= 360.000.000 vnd .(Gói camera 4 cam free)

Khác với loại I ở chủng loại,loa,dây,ván ...đều là loại trung bình. vì dụ: loa lắp cho Loại I thì dùng loa từ 40k thì loại 2 loại loa 15k. và nhiều vật tư khác nữa..số lượng thì như nhau nhưng khác về chất lượng,sẽ ảnh hưởng tới dẫn dụ lâu dài và nhanh hư.

Giá chưa bao gồm lắp đặt 3 bộ máy lạnh 2 chiều sưởi mùa rét 1hp: 12tr x3= 36tr (Máy,công lắp, ống vật các loại)..Cái này Chủ nhà có thể tự lắp hoặc để cty nhận thầu thì y giá trên.

2/b. Lắp Không trọn gói,không bảo hành,không cam kết dẫn dụ(Chỉ dành cho Những chủ nhà yển xây thêm nhà thứ N..hoặc biết kĩ thuật vận hành). Lắp xong nghiệm thu và thanh lý hợp đồng. Hướng dẫn từ xa các vận hành, hoặc thuê công ty bảo trì mỗi 2 tháng 1 lần giá 5 triệu,bao gồm cả 2 can mùi 3tr và các dịch vụ kèm theo cần thiết cho gói bảo trì.

-Vật tư loại 1: 80tr/100m2 x 3 tầng= 240 tr

-Vật tư loại 2: 60tr/100m2 x3 tầng= 180 tr

-Công lắp kĩ thuật toàn bộ 29tr/100m2 x3 tầng= 87tr

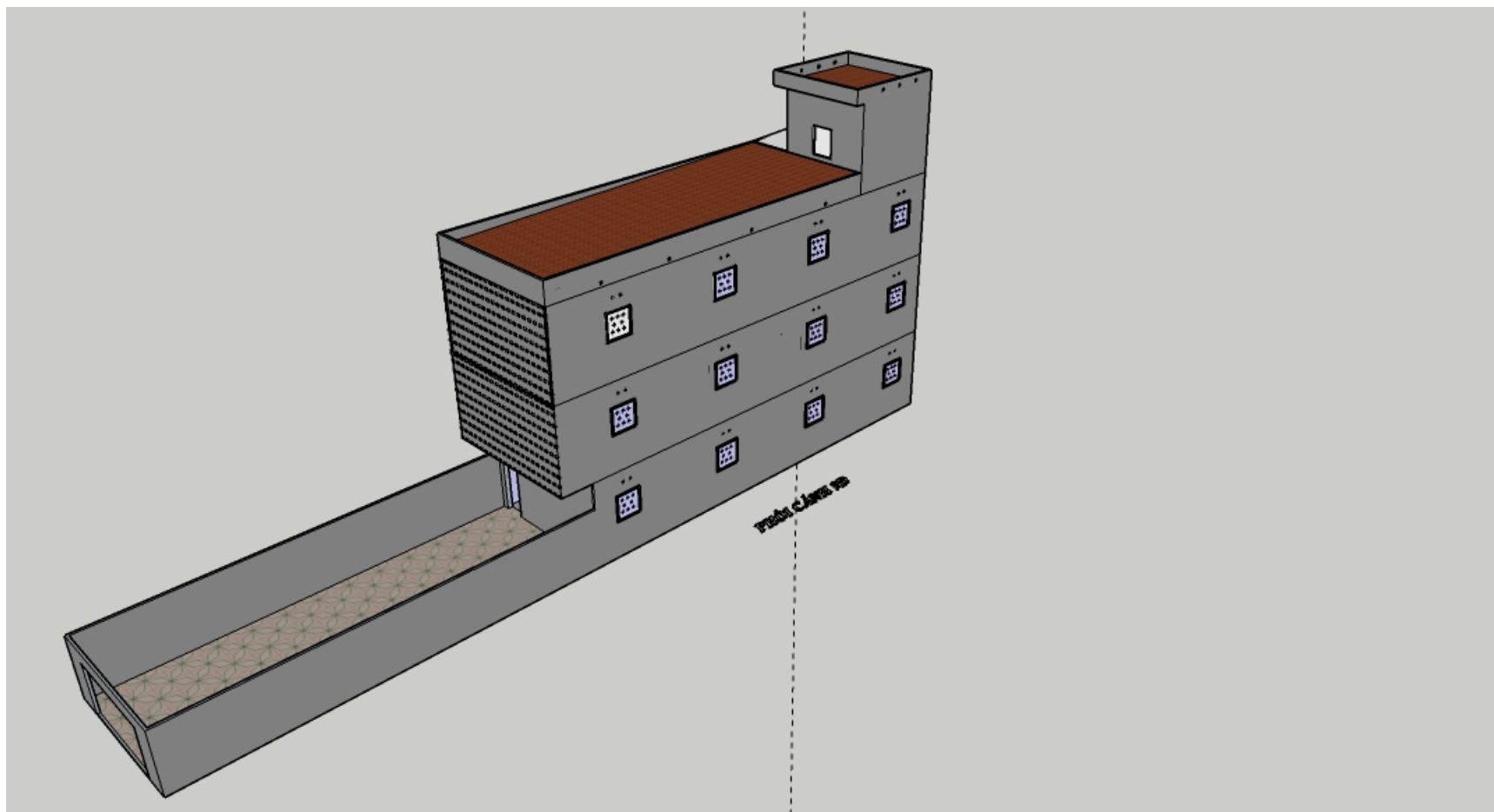
Ghi chú: *Tất cả dịch vụ quý khách có thể trao đổi thêm nếu có sự thay đổi khác. Tất cả dịch vụ đều phải ký hợp đồng trước khi tiến hành.(Bước 1: Ký HĐ; Bước 2: Khảo sát ; Bước 3: Cung cấp bản vẽ ; Bước 4: Xây dựng + Lắp đặt Yển).Phần Xây dựng và Phần yển là 2 hạng mục độc lập trong HĐ.*

Công ty TNHH Yển Sào Khang Châu



Giám đốc: Phạm Duy Khiêm

Hình ảnh minh họa







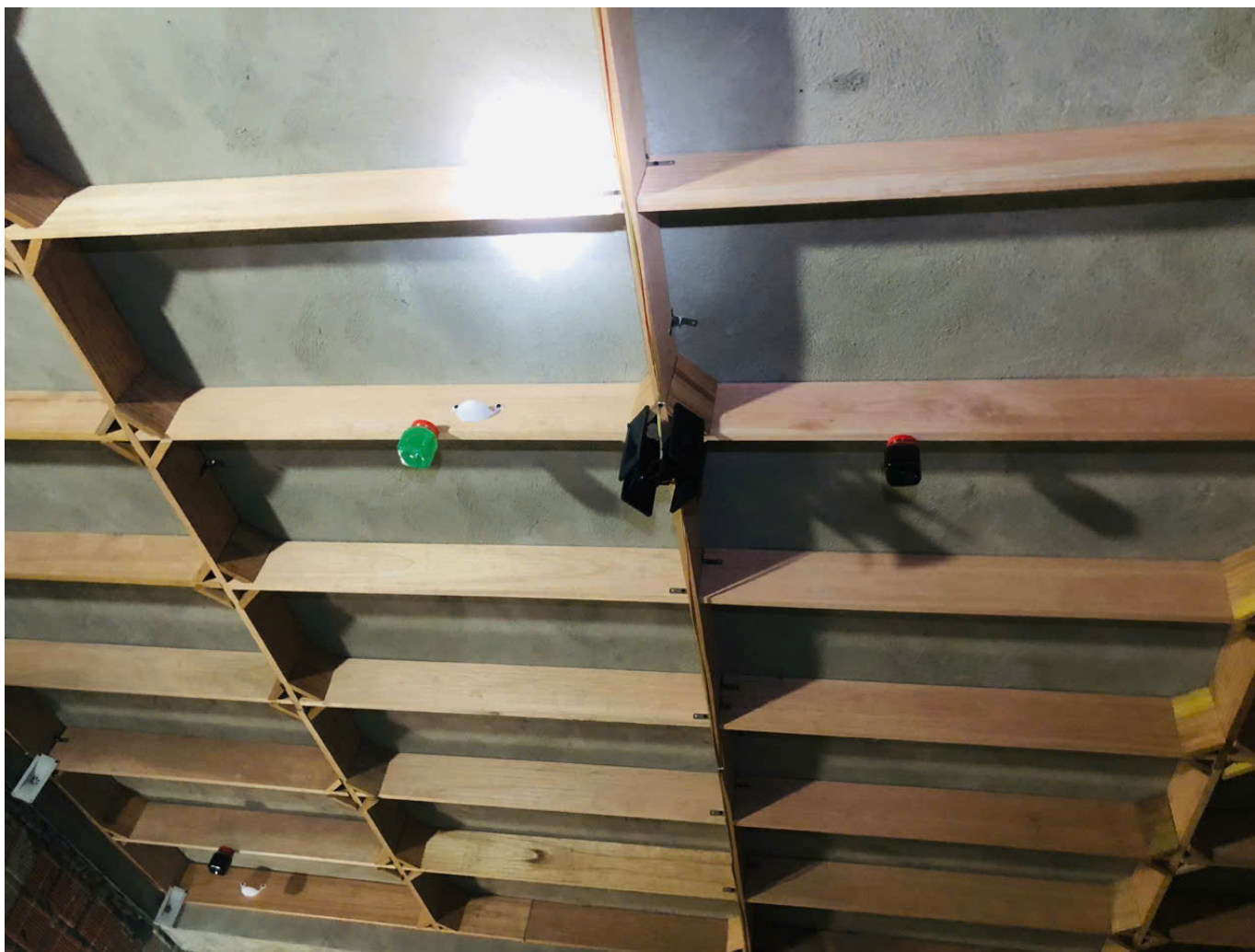








Ván loại 2



Ván loại 1











